

TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN

Madde 1-) Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda listesi çıkarılan muhammen bedelleri ile geçici teminat miktarları, cins ve özellikleri belirtilen 57 adet Taşınmazlar (Mesken, İşyeri, Arsa), 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/A maddesine göre Kapalı Teklif Usulü İhale ile ihale edilmek üzere 16/07/2014 tarihinde satılacaktır.

S.No	Mahalle	Ada/ Parsel	Mevkii-Blok- Kat- Bağımsız Bölüm No	Niteliği	Arsa Payı	(m2)	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	KDV	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Yeni	4582/1	Sait Kozacıoğlu Sit. B Blok Zemin Kat 1 nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	48/12142	90	105.000,00	3.150,00	-----	16.07.2014	11:00
2	Yeni	4582/1	Sait Kozacıoğlu Sit. B Blok 1. Kat 3 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	104/12142	223	225.000,00	6.750,00	-----	16.07.2014	11:05
3	Yeni	4582/1	Sait Kozacıoğlu Sit. B Blok 1. Kat 4 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	104/12142	223	225.000,00	6.750,00	-----	16.07.2014	11:10
4	Yeni	4590/1	Sait Kozacıoğlu Sit. B Blok 3. Kat 8 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	120/10685	264	225.000,00	6.750,00	18	16.07.2014	11:15
5	Yeni	4590/1	Sait Kozacıoğlu Sit. B Blok Zemin Kat 3 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	55/10685	131	102.000,00	3.060,00	18	16.07.2014	11:20
6	MithatPaşa	4578/1	Giray Apt. 4. Kat 14 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	50/1573	150	130.000,00	3.900,00	-----	16.07.2014	11:25
7	Şehitİsak	4560/1	Dörtlemez Sit. A Blok 4.Kat 9 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	8/280	218	215.000,00	6.450,00	-----	16.07.2014	11:30
8	Şehitİsak	4560/1	Dörtlemez Sit. B Blok Zemin Kat 1 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	6/280	193	165.000,00	4.950,00	-----	16.07.2014	11:35
9	Yeni	2575/7	Rüya Kent Sitesi A Blok 2.Kat 4 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	72/4083	214	205.000,00	6.150,00	-----	16.07.2014	11:40
10	Yeni	2575/7	Rüya Kent Sitesi A Blok 3.Kat 6 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	72/4083	214	205.000,00	6.150,00	-----	16.07.2014	11:45
11	Yeni	2350/9	Türkan Ay Sitesi B Blok 6.Kat 13 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	72/5943	196	174.000,00	5.220,00	18	16.07.2014	11:50
12	Yeni	2350/9	Türkan Ay Sitesi B Blok 6.Kat 12 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	72/5943	196	174.000,00	5.220,00	18	16.07.2014	11:55
13	Yeni	2350/9	Türkan Ay Sitesi C Blok 5.Kat 11 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	72/5943	196	174.000,00	5.220,00	18	16.07.2014	13:00
14	Yeni	2350/9	Türkan Ay Sitesi C Blok 5.Kat 10 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	72/5943	196	174.000,00	5.220,00	18	16.07.2014	13:05
15	Yeni	2358/9	Regma Sitesi B Blok Zemin Kat 2 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	7850/366200	192	132.000,00	3.960,00	18	16.07.2014	13:10
16	Yeni	2358/9	Regma Sitesi B Blok 5. Kat 12 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	9300/366200	221	191.000,00	5.730,00	18	16.07.2014	13:15
17	İnceark (Ş.Mustafa)	3564/6	Tarsu İnşaat 5. Kat 22 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	41/1445	149	165.000,00	4.950,00	-----	16.07.2014	13:20

18	Gaziler	4589/1	Ekinşah İnş. A Blok Zemin Kat 10 Nolu	İşyeri	18941/57200	45	72.500,00	2.175,00	18	16.07.2014	13:25
19	Gaziler	4589/1	Ekinşah İnş. A Blok 2. Kat 4 Nolu Bağ.Bölüm	Mesken	2154/57200	117	102.000,00	3.060,00	18	16.07.2014	13:30
20	Gaziler	4589/1	Ekinşah İnş. B Blok 2. Kat 3 Nolu Bağ. Bölüm	Mesken	2154/57200	118	102.000,00	3.060,00	18	16.07.2014	13:35
21	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:1	İşyeri	6/186	21	51.000,00	1.530,00	18	16.07.2014	13:40
22	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:2	İşyeri	6/186	21	51.000,00	1.530,00	18	16.07.2014	13:45
23	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:3	İşyeri	6/186	21	51.000,00	1.530,00	18	16.07.2014	13:50
24	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:4	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	13:55
25	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:5	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	14:00
26	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:6	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	14:05
27	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:7	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	14:10
28	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:8	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	14:15
29	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:9	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	14:20
30	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:10	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	14:25
31	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:11	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	14:30
32	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:12	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	14:35
33	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:13	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	14:40
34	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:14	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	14:45
35	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:15	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	14:50
36	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:16	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	14:55
37	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:17	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	15:00
38	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:18	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	15:05
39	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:19	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	15:10
40	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:20	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	15:15
41	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:21	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	15:20
42	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:22	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	15:25
43	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:23	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	15:30
44	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:24	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	15:35
45	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:25	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	15:40
46	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:26	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	15:45
47	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:27	İşyeri	6/186	21	42.500,00	1.275,00	18	16.07.2014	15:50
48	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:28	İşyeri	6/186	21	51.000,00	1.530,00	18	16.07.2014	15:55
49	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:29	İşyeri	6/186	21	51.000,00	1.530,00	18	16.07.2014	16:00
50	Yeni	1795/30	Zemin Kat No:30	İşyeri	6/186	21	51.000,00	1.530,00	18	16.07.2014	16:05
51	Hürriyet	4594/1		Arsa		2554	2.250.000,00	67.500,00	-----	16.07.2014	16:10
52	M.Paşa	1326/184		Arsa		190	33.250,00	997,50	-----	16.07.2014	16:15
53	M.Paşa	1326/185		Arsa		190	33.250,00	997,50	-----	16.07.2014	16:20
54	Barbaros	3405/38		Arsa		336	36.000,00	1.080,00	18	16.07.2014	16:25
55	F.Çakmak	2718/12		Arsa		202,5	34.500,00	1.035,00	18	16.07.2014	16:30
56	Yeni	3437/8		Arsa		300	67.500,00	2.025,00	-----	16.07.2014	16:35
57	Gaziler	2821/4		Arsa		501	138.000,00	4.140,00	-----	16.07.2014	16:45

Madde 2-) Taşınmazlara ait Satış İhalesi yukarıdaki listede belirtilen gün ve saatte T.Zahit Mah. Kasım Gülek Cad. Belediye tesisleri içerisi Encümen Salonunda, Encümen huzurunda yapılacaktır.

Madde 3-) Bu ihale ile ilgili şartnameler (Her Bağımsız Bölüm için) 200,00-TL karşılığında Belediye Mali Hizmetler Müd. Gelir Yöneticiliğinden temin edilebilir. Ayrıca; Bedelsiz olarak Belediye Mali Hizmetler Müd.Gelir Yöneticiliğinde incelenebilir.

İhaleye katılmak için Şartname satın alınması mecburidir.

Madde 4-) 2886 Sayılı Yasanın 6. maddesinde belirtilen kişiler bu ihaleye giremez.

Madde 5-) Satışı yapılacak olan Taşınmazların muhammen bedelleri ve Geçici teminatları yukarıdaki listede belirtilmiş olup; İhaleye girecek isteklilerden Geçici teminatı nakit olarak yatıracak olanlar geçici teminatlarını Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Yöneticiliği veznesine ihalenin yapılacağı gün ve saat 09:00'dan önce yatırması ve vezneden alınacak makbuzun teklif mektubu ile birlikte dış zarfa koymaları gerekmektedir. Banka teminat mektubu olarak verilecek geçici teminat, Banka Bölge veya Genel Müdürlükçe teyitli olacaktır.

İhaleye girecek olanlar; İhale tarihindeki taşınmazlara ait ihale belgelerini en geç ihale günü saat 09:00'a kadar; Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Yöneticiliğine alındı belgesi karşılığı verilmesi gerekmektedir.

Madde 6-) Satışı yapılacak Taşınmazlardan;

- a) Şartname listesinde KDV alınacak taşınmazlar belirtilmiş olup, %18 KDV alınacaktır. KDV; kesinleşen ihale bedeli üzerinden ihale bedeli yatırılırken hesaplanıp peşin olarak tahsil edilecektir.
- b) Şartname listesinde bulunan diğer taşınmazlar KDV'den muaftır.

Madde 7-) İhaleye girecek olan isteklilerin aşağıdaki istenen belgeleri zarfa koymaları gerekmektedir

a-) Hangi Taşınmazın ihalesine katılmak istediğini belirten dilekçe,

b-) Kanuni İkametgâh belgesi, Nüfus cüzdan sureti,

c-) İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişi adına Tarsus Belediyesi Gelirler Yöneticiliğinden alınacak Borcu yoktur yazısı,

d-) Şartname alındı makbuzu,

e-) Geçici teminat makbuzu, (*Banka teminat mektubu alınacaksa Bölge veya Genel Müdürlükçe teyit alınacaktır*)

f-) İhaleye katılacak isteklinin noter tasdikli imza sirküsü,

g-) İstekli adına vekâleten katılınıyor ise istekli adına teklifte bulunacak kişinin vekâletnamesi ile vekâleten katılanın noter tasdikli imza sirküleri belgelerini vermek zorunludur.

h-) Teklif mektubu,

ı-) Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi, (*Noterden tasdikli olacak*)

i-) Tüzelkişi ise yukarıdaki şartlardan ayrı olarak, Ticaret Odasına kayıt belgesiyle şirket imza sirkülerini, dernek veya vakıf ise taşınmaz mal alma yetkisini gösterir genel kurul kararı ile teklifte bulunacak kimselerin yetki belgesinin noter onaylı suretini ibraz etmek zorundadır.

İlan olunur.

Şevket CAN
Belediye Başkanı