

TARSUS BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN

Madde 1- Mülkiyeti Tarsus Belediyesine ait Aşağıda listesi çıkarılan muhammen bedelleri ile geçici teminat miktarları belirtilen 41 adet Taşınmazlar 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 35/A maddesine göre Kapalı zarf usulü ile İhale yoluyla satılacaktır.

Madde 2- İhale 3'üncü maddede yazılı listedeki tarih ve saatlerde T.Zahit Mah. Kasım Gülek Cad. Belediye Tesisleri içerisindeki idari binadaki Encümen salonunda, Encümen huzurunda yapılacaktır.

Madde 3- Satışı yapılacak gayrimenkullerin listesi aşağıdadır.

S.No	Mahalle	Ada/ Parsel	Mevkii-Blok- Kat- Bağımsız Bölüm No	Niteliği	Arsa Payı	(m2)	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	KDV	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Yeni Mahalle	4582/1	Sait Kozacıoğlu Sit. B Blok Zemin Kat 1 nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	48/12142	110	120.000,00	3.600,00	-----	06/11/2013	11:00
2	Yeni Mahalle	4582/1	Sait Kozacıoğlu Sit. B Blok 1. Kat 3 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	104/12142	223	240.000,00	7.200,00	-----	06/11/2013	11:05
3	Yeni Mahalle	4582/1	Sait Kozacıoğlu Sit. B Blok 1. Kat 4 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	104/12142	223	240.000,00	7.200,00	-----	06/11/2013	11:10
4	Yeni Mahalle	4582/1	Sait Kozacıoğlu Sit. B Blok 7. Kat 15 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	104/12142	223	250.000,00	7.500,00	-----	06/11/2013	11:15
5	Yeni Mahalle	4590/1	Sait Kozacıoğlu Sit. B Blok 7. Kat 16 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	120/10685	264	246.000,00	7.380,00	%18	06/11/2013	11:20
6	Yeni Mahalle	4590/1	Sait Kozacıoğlu Sit. B Blok 7. Kat 17 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	120/10685	264	246.000,00	7.380,00	%18	06/11/2013	11:25
7	Yeni Mahalle	4590/1	Sait Kozacıoğlu Sit. B Blok 3. Kat 8 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	120/10685	264	246.000,00	7.380,00	%18	06/11/2013	11:30
8	Yeni Mahalle	4590/1	Sait Kozacıoğlu Sit. B Blok Zemin Kat 3 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	55/10685	131	93.500,00	2.805,00	%18	06/11/2013	11:35
9	MithatPaşa Mah.	4578/1	Giray Apt. 4. Kat 14 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	50/1573	150	135.000,00	4.050,00	-----	06/11/2013	11:40
10	Şehitİsak Mah.	4560/1	Dörtlemez Sit. A Blok 4.Kat 9 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	8/280	218	200.000,00	6.000,00	%18	06/11/2013	11:45
11	Şehitİsak Mah.	4560/1	Dörtlemez Sit. B Blok Zemin Kat 1 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	6/280	193	153.000,00	4.590,00	%18	06/11/2013	11:50
12	Yeni Mahalle	2575/7	Rüya Kent Sitesi A Blok 2.Kat 4 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	72/4083	214	187.000,00	5.610,00	%18	06/11/2013	11:55
13	Yeni Mahalle	2575/7	Rüya Kent Sitesi A Blok 3.Kat 6 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	72/4083	214	187.000,00	5.610,00	%18	06/11/2013	13:00
14	Yeni Mahalle	2350/9	Türkan Ay Sitesi B Blok 6.Kat 13 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	72/5943	196	170.000,00	5.100,00	%18	06/11/2013	13:05
15	Yeni Mahalle	2350/9	Türkan Ay Sitesi B Blok 6.Kat 12 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	72/5943	196	170.000,00	5.100,00	%18	06/11/2013	13:10

16	Yeni Mahalle	2350/9	Türkan Ay Sitesi C Blok 5.Kat 11 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	72/5943	196	170.000,00	5.100,00	%18	06/11/2013	13:15
17	Yeni Mahalle	2350/9	Türkan Ay Sitesi C Blok 5.Kat 10 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	72/5943	196	170.000,00	5.100,00	%18	06/11/2013	13:20
18	Yeni Mahalle	2358/9	Regma Sitesi B Blok Zemin Kat 2 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	7850/366200	192	145.000,00	4.350,00	%18	06/11/2013	13:25
19	Yeni Mahalle	2358/9	Regma Sitesi B Blok 5. Kat 12 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	9300/366200	221	204.000,00	6.120,00	%18	06/11/2013	13:30
20	Gaziler Mah.	4577/1	İrem Su Sitesi C Blok 1. Kat 3 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	10/938	214	195.000,00	5.850,00	-----	06/11/2013	13:35
21	Gaziler Mah.	4577/1	İrem Su Sitesi C Blok 1. Kat 4 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	10/938	214	195.000,00	5.850,00	-----	06/11/2013	13:40
22	İnceark (Ş.Mustafa)	3564/6	Tarsu İnşaat 5. Kat 22 Nolu Bağımsız Bölüm	Mesken	41/1445	149	153.000,00	4.590,00	%18	06/11/2013	13:45
23	MithatPaşa Mah.	3637/1	Yeni Sebze Hali L Blok Zemin Kat 2 Nolu Bağımsız Bölüm	İş Yeri	2/1270	30,10	172.500,00	5.175,00	-----	06/11/2013	13:50
24	MithatPaşa Mah.	3637/1	Yeni Sebze Hali L Blok Zemin Kat 6 Nolu Bağımsız Bölüm	İş Yeri	4/1270	64,57	230.000,00	6.900,00	-----	06/11/2013	13:55
25	MithatPaşa Mah.	3637/1	Yeni Sebze Hali M Blok Zemin Kat 1 Nolu Bağımsız Bölüm	İş Yeri	2/1270	27,52	172.500,00	5.175,00	-----	06/11/2013	14:00
26	MithatPaşa Mah.	3637/1	Yeni Sebze Hali M Blok Zemin Kat 2 Nolu Bağımsız Bölüm	İş Yeri	2/1270	26,88	172.500,00	5.175,00	-----	06/11/2013	14:05
27	MithatPaşa Mah.	3637/1	Yeni Sebze Hali M Blok Zemin Kat 3 Nolu Bağımsız Bölüm	İş Yeri	2/1270	26,88	172.500,00	5.175,00	-----	06/11/2013	14:10
28	MithatPaşa Mah.	3637/1	Yeni Sebze Hali M Blok Zemin Kat 4 Nolu Bağımsız Bölüm	İş Yeri	2/1270	26,88	172.500,00	5.175,00	-----	06/11/2013	14:15
29	MithatPaşa Mah.	3637/1	Yeni Sebze Hali M Blok Zemin Kat 5 Nolu Bağımsız Bölüm	İş Yeri	2/1270	26,88	172.500,00	5.175,00	-----	06/11/2013	14:20
30	MithatPaşa Mah.	3637/1	Yeni Sebze Hali M Blok Zemin Kat 6 Nolu Bağımsız Bölüm	İş Yeri	2/1270	26,88	172.500,00	5.175,00	-----	06/11/2013	14:25
31	MithatPaşa Mah.	3637/1	Yeni Sebze Hali M Blok Zemin Kat 7 Nolu Bağımsız Bölüm	İş Yeri	2/1270	27,52	172.500,00	5.175,00	-----	06/11/2013	14:30
32	MithatPaşa Mah.	3637/1	Yeni Sebze Hali R Blok Zemin Kat 3 Nolu Bağımsız Bölüm	İş Yeri	2/1270	14,70	67.500,00	2.025,00	-----	06/11/2013	14:35
33	MithatPaşa Mah.	3637/1	Yeni Sebze Hali R Blok Zemin Kat 4 Nolu Bağımsız Bölüm	İş Yeri	6/1270	70,43	300.000,00	9.000,00	-----	06/11/2013	14:40
34	MithatPaşa Mah.	3637/1	Yeni Sebze Hali S Blok Zemin Kat 3 Nolu Bağımsız Bölüm	İş Yeri	2/1270	14,63	85.000,00	2.550,00	-----	06/11/2013	14:45
35	MithatPaşa Mah.	3637/1	Yeni Sebze Hali S Blok Zemin Kat 4 Nolu Bağımsız Bölüm	İş Yeri	2/1270	27,13	140.000,00	4.200,00	-----	06/11/2013	14:50
36	MithatPaşa Mah.	3637/1	Yeni Sebze Hali S Blok Zemin Kat 5 Nolu Bağımsız Bölüm	U.WC+ Lavabo	4/1270	24,53	72.500,00	2.175,00	-----	06/11/2013	14:55
37	MithatPaşa Mah.	3637/1	Yeni Sebze Hali S Blok 1. Kat 6 Nolu Bağımsız Bölüm	İş Yeri	12/1270	206,58	375.000,00	11.250,00	-----	06/11/2013	15:00
38	MithatPaşa Mah.	3637/2	Yeni Sebze Hali D-6 176 Nolu Sevkiyatçı	İş Yeri	32881-1/60	102	172.500,00	5.175,00	-----	06/11/2013	15:05
39	MithatPaşa Mah.	3637/2	Yeni Sebze Hali D-7 177 Nolu Sevkiyatçı	İş Yeri	32881-1/60	102	172.500,00	5.175,00	-----	06/11/2013	15:10
40	MithatPaşa Mah.	3637/2	Yeni Sebze Hali E-6 166 Nolu Sevkiyatçı	İş Yeri	32881-1/60	102	172.500,00	5.175,00	-----	06/11/2013	15:15
41	MithatPaşa Mah.	3637/2	Yeni Sebze Hali F-5 155 Nolu Sevkiyatçı	İş Yeri	32881-1/60	102	172.500,00	5.175,00	-----	06.11.2013	15:20

Madde 4- Satışı yapılacak olan Taşınmazların tahmin edilen muhammen bedelleri ve Geçici teminatları yukarıdaki listede belirtilmiş olup; İhaleye girecek isteklilerden Geçici teminatı nakit olarak yatıracak olanlar geçici teminatlarını Belediye Gelir Yöneticiliği veznesine ihalenin yapılacağı gün ve saat 09:00'dan önce yatırması ve veznedenden alınacak makbuzun teklif mektubu ile birlikte dış zarfa koymaları gerekmektedir. Banka teminat mektubu olarak verilecek geçici teminat, Banka Bölge veya Genel Müdürlükçe teyitli ve süresiz olacaktır,

Madde 5- Bu ihale ile ilgili şartnameler (Her Bağımsız Bölüm için) 200,00-TL karşılığında Belediye Mali Hizmetler Müd. Gelir Yöneticiliğinden temin edilebilir. Ayrıca; Bedelsiz olarak Belediye Mali Hizmetler Müd. Gelir Yöneticiliğinde incelenebilir.

İhaleye katılmak için Şartname satın alınması mecburidir.

Madde 6- İhaleye girecek olan isteklilerin aşağıdaki istenen belgeleri zarfa koymaları gerekmektedir

- a-**) Hangi Taşınmazın ihalesine katılmak istediğini belirten dilekçe,
- b-**) Kanuni İkametgâh belgesi, Nüfus cüzdan sureti,
- c-**) İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişi adına Tarsus Belediyesi Gelirler Yöneticiliğinden alınacak Borcu yoktur yazısı,
- d-**) Şartname alındı makbuzu,
- e-**) Geçici teminat makbuzu, (*Banka teminat mektubu alınacaksa Bölge veya Genel Müdürlükçe teyit alınacaktır*)
- f-**) İhaleye katılacak isteklinin noter tasdikli imza sirküsü,
- g-**) İstekli adına vekâleten katılınıyor ise istekli adına teklifte bulunacak kişinin vekâletnamesi ile vekâleten katılanın noter tasdikli imza sirküleri belgelerini vermek zorunludur.
- h-**) Teklif mektubu,
- ı-**) Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi, (*Noterden tasdikli olacak*)
- i-**) Tüzelkişi ise yukarıdaki şartlardan ayrı olarak, Ticaret Odasına kayıt belgesiyle şirket imza sirkülerini, dernek veya vakıf ise taşınmaz mal alma yetkisini gösterir genel kurul kararı ile teklifte bulunacak kimselerin yetki belgesinin noter onaylı suretini ibraz etmek zorundadır.

İhaleye girecek olanlar; İhale tarihindeki taşınmazlara ait ihale belgelerini en geç ihale günü saat 09:00'a kadar; Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Yöneticiliğine alındı belgesi karşılığı verilmesi gerekmektedir.

İlan olunur.

Dünyamin SÖNMEZ
Belediye Başkan Vekili